

HORUS- HRVATSKI CENTAR ZA NESTALU, SEKSUALNO
EKSPLOATIRANU I ZLOSTAVLJANU DJECU u stečaju
Ulica Dr. Zdravka Kučića 43/7
51 000 RIJEKA

Poslovni broj: 14-St-1526/16

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

OBRAZAC 18

**IZVJEŠĆE O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA
I STANJU STEČAJNE MASE**

Broj 23

za razdoblje od 17.03.2022.- 26.04.2022.

Pula, travanj 2022.

UVOD

Trgovački sud u Rijeci je svojim Rješenjem poslovni broj 14St-1526/16 od 18. listopada 2017. godine, otvorio stečajni postupak nad dužnikom HORUS- HRVATSKI CENTAR ZA NESTALU, SEKSUALNO EKSPLOATIRANU I ZLOSTAVLJANU DJECU, Rijeka, Dr. Zdravka Kučića 43/7, RegistarSKI broj : 08003355, OIB: 12951172663.

Ispitno i izvještajno ročište održani su 16. siječnja 2018. godine, a na dan otvaranja stečajnog postupka stečajni dužnik nije obavljao djelatnost te nikada nije imao zaposlenih radnika.

Imovina stečajnog dužnika po popisu predmeta stečajne mase iznosi 1.270.556,56 kn.

Imovina stečajnog dužnika sastoji se od dugotrajne imovine, u naravi nekretnina.

I UNOVČENJE STEČAJNE MASE

Prema stanju u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka, dužnik je upisan kao vlasnik nekretnine na području nadležnosti navedenog zemljišnoknjižnog odjela. Radi se o četverosobnom stanu na sedmom katu zgrade u Rijeci, u ulici Dr. Zdravka Kučića 43, sagrađenoj na katastarskim česticama br. 678/2, 686/2 i 687/2, koji se sastoji od četiri sobe, kuhinje, kupaoalice i hodnika, ukupne površine 67,42m², a upisa je u Knjizi položenih ugovora Podvežica. Na nekretnini su upisana založna prava u korist Grada Rijeke i Republike Hrvatske, a također je zabilježeno da je pokrenut ovršni postupak pod poslovnim brojem Ovr- 5134/15 na prijedlog ovrhovoditelja RI-19 d.o.o. iz Rijeke. Vrijednost navedene nekretnine iznosi 617.385,58 kn, a procjena je sukladna utvrđenoj vrijednosti od strane Porezne uprave prilikom donošenja rješenja o utvrđivanju poreza na promet nekretnina.

Stečajni upravitelj je dana 01.04.2022. uputio podnesak ovršnom sudu (prilog 1) kojim predlaže da sud sukladno odredbama članka 68. Zakona o izmjenama i dopunama Stečajnog zakona (N.N. 36/22) donese rješenje o o prekidu ovršnog postupka i ustupanju istog nadležnom Trgovačkom sudu u Rijeci budući da u ovršnom postupku prije stupanja na snagu navedenog zakona nije donijeto rješenje o namirenju.

Nekretnina upisana u zk.ul.676, k.o. Trget, kč.br. 79/1 površine 4.389m² je unovčena te su iz postignute kupovnine namirene utvrđene tražbine vjerovnika II višeg isplatnog reda.

II STANJE STEČAJNE MASE

Nekretnina u Rijeci u posjedu je bivšeg tajnika stečajnog dužnika Sanjina Kalanja koji uopće ne podiže poštanske pošiljke niti je s njim moguće stupiti u kontakt. Od posljednjeg izvješća nije došlo do promjena, odnosno nekretnina je i dalje u posjedu gospodina Kalanja.

Ulazak u posjed predmetne nekretnine moguć je isključivo u okviru prodaje u ovršnom ili stečajnom postupku budući da Sanjin Kalanj uopće ne preuzima poštu niti se javlja na bilo kakve sudske ili slične pozive.

III NAREDNE RADNJE U STEČAJNOM POSTUPKU

Naredne radnje u stečajnom postupku vezane su uz prodaju stana u Rijeci, odnosno donošenje rješenja o prekidu ovršnog postupka i ustupanju istog stečajnom sudu.

Stečajni upravitelj
Damir Majstorović

Prilozi :

1. Podnesak stečajnog upravitelja od 01.04.2022.